21015 Lonate Pozzolo, lì

Tel. (0331) 303.541

P.I. 00392890125

**OGGETTO**: **Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. [numero\_pratica]**

Ubicazione: [indirizzo\_search] – [elenco\_nct\_print] - Intestatari: **[richiedenti\_search]**

AL RESPONSABILE DEL

SETTORE G.T.

SEDE

**PERIZIA DI STIMA**

*(ART. 167 D.Lgs n.42/2004)*

**Premesso che:**

* in data [data\_presentazione] prot. n. [numero\_protocollo] del [data\_protocollo], [fisica\_search] ha/hanno depositato istanza volta ad ottenere l’Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex art.181 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. per opere eseguite in assenza di autorizzazione/in difformità rispetto a quanto autorizzato in data 00.00.2000 presso l’immobile sito a Lonate Pozzolo – [indirizzo\_search] – [elenco\_nct\_print], e riguardanti sommariamente: “[descrizione\_intervento;strconv=no]”;
* tale istanza ricade nelle casistiche di cui all’art.167 – comma 4 del D.Lgs n.42/04 e s.m.i.;
* in data [clp\_data\_verbale] la Commissione per il Paesaggio, ai sensi di quanto disposto dall’art. 80 della L.R. n.12/2005, ha certificato il ***mancato danno ambientale*** per gli interventi di che trattasi;
* in data 00.00.2000 prot. n. questo Ufficio ha provveduto ad inviare richiesta di parere alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di CO, LC, MB, PV, SO, VA, previsto dagli artt. 167 c.5 e 181 c.1 quater del D.Lgs 42/04; tale richiesta è stata ricevuta dalla Soprintendenza stessa in data 00.00.2000;
* in data 00.00.2000 prot. n.11111/2000 è pervenuto **parere** **favorevole** da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di CO, LC, MB, PV, SO, VA;
* in data 00.00.2000 prot. n.1111 del 00.00.2000 è pervenuta comunicazione da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di CO, LC, MB, PV, SO, VA che conferma la ricezione della pratica in oggetto in data 00.00.2000 e la possibilità, *“decorsi i termini, di chiudere il procedimento con* ***silenzio-assenso della Soprintendenza****”*;
* i termini sono decorsi in data 00.00.2000;
* dato atto che entro il termine di 90 giorni, aventi scadenza il giorno 00.00.2000, non sono pervenute comunicazioni da parte della Soprintendenza;
* visto l’art.17bis della Legge n.241/1990, introdotto dall’art.3 della Legge n.124/2015, e ritenuto opportuno pertanto procedere sull’istanza in oggetto con il silenzio-assenso della Soprintendenza stessa;

**Verificato che:**

* il danno arrecato è nullo in quanto certificato dal parere favorevole della Commissione per il Paesaggio ai sensi dell’art. 80 della L.R. n.12/05;
* il profitto conseguito conseguentemente alle opere realizzate e sopra descritte deve essere considerato nullo in quanto gli interventi effettuati non sono valutabili in termini di superficie utile e di volume.

**Tutto ciò premesso:**

La sottoscritta Arch. Eleonora Menin propone pertanto l’applicazione di un’indennità risarcitoria nella misura minima di **€ 500,00**, così come previsto dall’art. 83 della L.R. n.12/2005 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

 *Arch. Eleonora Menin*