Repertorio N. …………… 21015 Lonate Pozzolo, lì

N. …………………………….… di Prot. Tel. (0331) 303.500- 303.511 (4 linee)

Risposta a nota del ……………………… Fax (0331) 301.296

…………………………………………... P.I. 0039289 012 5

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

OGGETTO: Controllo attività urbanistico-edilizia D.P.R. 380/01 artt. 36.

Permesso di costruire in sanatoria per opere eseguite in difformità dai N.O. n. 38/1982 (abitazione) e n. 116/1994 (box), riguardanti la realizzazione/modifica di tramezzature interne ed esterne all’abitazione esistente.

Determinazione oblazione dovuta – P.D.C. in sanatoria n. [numero\_pratica].

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**Settore Gestione Territorio**

##  VISTE le domande di compatibilità paesaggistica e di Permesso di Costruire in sanatoria presentato in data [data\_protocollo] prot. n. [numero\_protocollo], da parte di:

## [fisica\_cognome] [fisica\_nome], C.F. [fisica\_cf] residente in [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico] - [fisica\_cap] [fisica\_comune] ([fisica\_provincia]),

|  |
| --- |
| [anagrafica\_soggetti.fisica\_cognome;block=tbs:row] [anagrafica\_soggetti.fisica\_nome], C.F. [anagrafica\_soggetti.fisica\_cf], residente in [anagrafica\_soggetti.fisica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.fisica\_civico] - [anagrafica\_soggetti.fisica\_cap] [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia])  |

## , per ottenere il permesso di costruire in sanatoria per opere eseguite in difformità dai N.O. n. 38/1982 (abitazione) e n. 116/1994 (box), consistenti nella realizzazione di “[descrizione\_intervento;strconv=no]” in [ubicazioni\_indirizzo] - [elenco\_nct\_print];

## DATO atto che:

- Ritenuto l’intervento sanabile ai fini urbanistico-edilizi in quanto conforme agli indici e parametri della disciplina urbanistica vigente sia al momento della realizzazione delle opere sia al momento della presentazione della domanda;

- le opere realizzate rientrano tra quelle previste dall’art. 167 (181) del D.Lvo 42/2004;

In data 28.06.2021 Commissione del Paesaggio, ai sensi di quanto disposto dall’art. 80 della L.R. 12/2005 ha certificato il mancato danno ambientale per l’intervento di che trattasi.

Visto il parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio di Milano, pervenuto in data 14.10.2021 Prot. n. 22571;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento, con la quale viene determinato l’importo relativo alla sanzione ex art. 167 del citato D.Lvo 42/2004 in Euro 500,00;

ACCERTATO che è stato corrisposto il versamento dell’importo relativo alla sanzione paesaggistica sopra richiamata, in data 29.10.2021;

 Per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, dovrà essere pagato, a titolo di oblazione, un importo determinato come previsto dall’art. 36-37 del D.P.R. 380/01.

Conseguentemente la quota del costo di costruzione dovuto per il rilascio del Permesso predetto ammonta:

* quota costo di costruzione

€ 423,99=

L’oblazione è quindi determinata in € 423,99 x 2 **=** € 847,98=.

* sanzione determinata come previsto dall’art. 37 del D.P.R. 380/01.

€ 1.000,00=

VISTI:

* L’art. 3 della Legge n. 241/90;
* Visto il decreto del sindaco n. 18 del 29/12/2021 per la nomina posizione organizzativa per l’area Gestione Territorio – Lavori Pubblici, anno 2022;
* L’art. 107 – comma 3 del D.lvo n. 267/00;

***AVVISA***

## I Sigg. **[richiedenti\_search],** che per il rilascio del P.d.C. in sanatoria sono dovute:

* **€ 847,98** a titolo di oblazione ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
* **€ 1.000,00** a titolo di oblazione ex art. 37 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
* **€ 16,00** marca da bollo.

Il pagamento di dette somme deve essere effettuato presso la tesoreria Comunale/ tramite servizio PagoPa sul portale Istanze Online.

La relativa quietanza, subito dopo effettuati i pagamenti, dovrà essere esibita all’Ufficio tecnico per le necessarie registrazioni.

***INFORMA***

* che il mancato versamento delle somme nel termine di 30 giorni dal ricevimento del presente provvedimento comporterà la procedura degli atti esecutivi di cui all’art. 43 del D.P.R. 380/01;
* contro la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale ordinario.

 ***DISPONE***

***il presente atto dovrà essere notificato al dovrà essere notificato al Sig. [fisica\_nome] [fisica\_cognome] presso l’Ufficio Messi del Comune di Lonate Pozzolo in Via Cavour n.20 (Comando di Polizia Locale).***

 .

 IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

 Settore Gestione Territorio

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(Geom. Fabio Marziali)*