|  |  |
| --- | --- |
| Repertorio N. [numero\_pratica] | 21015 Lonate Pozzolo  Tel. (0331) 303.500 (4 linee)  Fax (0331) 303.571  P.I. 0039289 012 5 |

#### O G G E T T O: DOMANDA PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA’

#### Intestatario: [fisica\_nome] [fisica\_cognome] residente in [fisica\_comune];

#### Ubicazione immobile: [indirizzo\_search] – [elenco\_nct\_print];

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Alla c.a. | [fisica\_cognome] [fisica\_nome][fisica\_indirizzo] [fisica\_civico] – [fisica\_cap] [fisica\_comune] ([fisica\_provincia]) |
|  |  | [onshow;block=tbs:row;when [delegato\_opt\_value]='1'][delegato\_cognome] [delegato\_nome][delegato\_indirizzo] [delegato\_civico] - [delegato\_cap] [delegato\_comune] ([delegato\_provincia]) |
|  |  | [anagrafica\_soggetti.fisica\_cognome;block=tbs:row][anagrafica\_soggetti.fisica\_nome][anagrafica\_soggetti.fisica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.fisica\_civico] – [fisica\_cap] [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia]) |
|  | c/o | [progettista\_cognome] [progettista\_nome]PEC: [progettista\_pec] |

Con riferimento all’istanza depositata dalla S.V. in data [data\_presentazione] prot. n° [numero\_protocollo] tendente ad ottenere, da parte dello scrivente ufficio, il certificato di agibilità dell’alloggio ubicato nell’immobile sito in [indirizzo\_search] – [elenco\_nct\_print], ai sensi del DPR 380/2001 ed in via propedeutica all’ottenimento della certificazione di idoneità alloggiativa ex D.M. 5 luglio 1975, con la presente si comunica che ai sensi di quanto disposto dall'art. 20 della Legge 241/90 e art 3 del DPR 300/92, allo stato a far data dal 18.05.2009 risulta formato il silenzio assenso ex art. 25 – comma 4 del DPR 380/2001.

Stante quanto sopra si rileva comunque che, per quanto attiene al potere-dovere dell'Amministrazione di provvedere sulla domanda, si ritiene che sussistano elementi per addivenire alla revoca dell’agibilità formatasi per silenzio-assenso in quanto:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Da ultimo si evidenzia che, con l’entrata in vigore dal 01.07.2009 del D.M. 14.01.2008 - recante “Norme per le costruzioni”, è stata modificata ed integrata la normativa sui collaudi.

Si specifica infine che la presente nota costituisce avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 per quanto attiene all’emissione del provvedimento di annullamento di agibilità formatasi per silenzio-assenso e dei conseguenti atti di competenza di qs. Ufficio in ordine alle competenze di Legge, con particolare riferimento a quelle delegate ai sensi del DPR 380/2001 e s.m.i. in materia di sicurezza degli edifici e che il responsabile del procedimento è l’arch. Giovanna Giudici.

Ai sensi dell’art. 10 bis della L. 241/90 si rende inoltre noto che la SV ha il diritto di presentare per iscritto le proprie osservazioni, eventualmente corredate da documenti che siano ritenuti utili e pertinenti al superamento dei motivi sopraindicati, entro il termine perentorio di 10 giorni dal ricevimento della presente comunicazione.

Qualora non pervengano osservazioni ovvero queste non siano pertinenti o non siano ritenute accettabili, con apposita motivazione da parte di questo ufficio, sarà emesso il provvedimento definitivo di revoca dell’agibilità formatasi per silenzio-assenso.

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti si porgono distinti saluti.

#### 

#### IL TECNICO INCARICATO IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

### Settore G.T. Settore G.T./LL.PP.

*[istruttore]* ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

*(Dott.. Massimo Sandoni)*