|  |  |
| --- | --- |
| Rif. Prat. N. [numero\_pratica] | [comune\_value], lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Alla c.a. | [fisica\_cognome] [fisica\_nome] [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico] – [fisica\_cap] [fisica\_comune] ([fisica\_provincia]) |
|  | [onshow;block=tbs:row;when [delegato\_opt\_value]='1'][delegato\_cognome] [delegato\_nome][delegato\_indirizzo] [delegato\_civico] - [delegato\_cap] [delegato\_comune] ([delegato\_provincia]) |
|  | [anagrafica\_soggetti.fisica\_cognome;block=tbs:row][anagrafica\_soggetti.fisica\_nome][anagrafica\_soggetti.fisica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.fisica\_civico] – [fisica\_cap] [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia]) |
| c/o | [progettista\_cognome] [progettista\_nome][progettista\_indirizzo\_residenza] [progettista\_civico\_residenza] – [progettista\_cap\_residenza] [progettista\_comune\_residenza] ([progettista\_provincia\_residenza])PEC: [progettista\_pec] |

**Oggetto:** **Comunicazione esito parere vincolante della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria** (art. 146 comma 5 del D.Lgs. 42/2004) - **Richiesta sanzione paesaggistica**

Domanda in sanatoria N. [numero\_pratica] – prot. N. [numero\_protocollo] del [data\_protocollo]

Richiedente: [fisica\_nome] [fisica\_cognome]

Opere abusive in: [ubicazioni\_indirizzo]

Censito al catasto NCT:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** |
| [elenco\_nct.nct\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nct.nct\_foglio] | [elenco\_nct.nct\_particella] |

Con riferimento alla domanda di titolo edilizio in sanatoria, presentata ai sensi del D.L. 269/2003 convertito in Legge 24.11.2003 e s.m. (D.L. n.168/2004), nonché ai sensi della L.R. 29.3.2004 n.5, si comunica ai sensi dell'art. 5 comma 3 lett. c) della suddetta L.R. 5/2004, che la Commissione Locale per il Paesaggio, a norma dell'art. 4 della L.R. 6 giugno 2008 n. 16 e ss.mm.ii., nella seduta del ha espresso il seguente parere: <\_\_\_\_\_\_\_\_\_>, mentre la Commissione Edilizia nella seduta del ha espresso il seguente parere: <*testo\_ce*>.

Infine, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria, con nota prot. n. [protocollo\_rilascio\_sopr\_arch] del [data\_rilascio\_sopr\_arch], ha rilasciato il vincolante **parere di competenza favorevole**, ai sensi dell'art. 167 comma 5 del D.Lgs 42/2004, alle condizioni e prescrizioni eventualmente riportate dal Comune.

Considerato che a fronte del citato art. 146 comma 5 del D.Lgs. 42/2004 il Comune si pronuncia dopo aver acquisito il preventivo parere vincolante della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria o decorsi i termini di cui al comma 8 e 9;

Preso atto della decorrenza dei termini in parola dalla data di ricevimento della documentazione da parte della Soprintendenza, senza che Essa abbia espresso il proprio parere vincolante.

Atteso che, per quanto riguarda l'applicazione della **sanzione per la violazione ambientale** ex art. 167 del D.Lgs 42/2004 (cd. Indennità risarcitoria equivalente al maggior importo tra il danno arrecato e il profitto conseguito mediante la trasgressione), si applicano le disposizioni previste dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 464 del 9 aprile 1999, che disciplina la tipologia sanzionatoria di cui all'oggetto.

Ciò premesso, in conseguenza della pronuncia positiva di compatibilità paesaggistica espressa dalla Commissione Locale per il Paesaggio si comunica che dovrà essere provveduto alla sanzione pecuniaria di cui all'art. 167 del D.Lgs 42/2004 in misura minima dell'importo di:

Tipologia 1: euro 516,00 + \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **CAUSALE** | **IMPORTO** |
| [elenco\_importi\_richiesta\_pagamento\_dg.causale;block=tbs:row] | [elenco\_importi\_richiesta\_pagamento\_dg.importo] |

da versare in un'unica soluzione **a favore della Tesoreria del Comune di Pieve Ligure –** MPS filiale di Bogliasco Via Camillo Benso Conte di Cavour, 18, 16031 Bogliasco GE - IBAN: IT 33 P 01030 31850000000472621, entro 60 giorni dal ricevimento della presente ai fini della definizione della pratica, **indicando nella causale: sanzione ambientale pratica condono n. [numero\_pratica]**

In caso di inosservanza di quanto sopra si procederà alla riscossione coattiva mediante iscrizione a ruolo, sia della sanzione che degli interessi legali maturati.

Si resta in attesa che sia ottemperato a quanto richiesto prima di rilasciare il permesso di costruire in sanatoria e si porgono distinti saluti.

Cordiali saluti.

|  |  |
| --- | --- |
| [comune\_value], lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Il Responsabile dei Servizi Tecnici****Geom. Giorgio Leverone** |